

學校檔號:KC-tender/202425/06

執事先生/女士：

投標

承投提供 2024/25 學年正門大堂改善工程

現誠邀 貴公司承投提供本校 2024/25 正門大堂改善工程（服務摘要參閱附件一）。有意投標公司必須將已填妥之投標表格聲明（附件二）、報價表（附件三）、相關有效營運牌照副本及相關保險副本等各一式兩份，放置信封內封密，信封面應清楚註明：

九龍觀塘瑞寧街 20 號

中華基督教會基智中學

校長收啟

「2024/25 學年正門大堂改善工程投標書」

請注意：投標者不可於信封面上展示或披露身份，否則有關投標書將不獲考慮。

截標日期為 **2025 年 1 月 6 日（星期一）中午十二時**。投標書應在截標日期中午十二時前，由專人送達上述地址。以其他方式遞交投標書（例如：郵寄或傳真）或逾期的投標書，概不受理。

倘 貴公司未能或不擬投標，亦請承辦商填寫「不擬投標通知書」（附件四）連同本信件於截止日期前寄回上述地址。

如 貴公司對是次投標書有任何查詢，請於辦公時間致電 2342 2954 與魏天健老師聯絡。

中華基督教會基智中學校長

李淦章博士啟

二零二四年十二月十三日

附件：

附件一：標書附錄

附件二：投標表格聲明（一式兩份）

附件三：報價表（一式兩份）

附件四：不擬投標通知書

附件五：量化評審準則

中華基督教會基智中學
2024/25 學年正門大堂改善工程
標書附錄

甲. 學校基本資料

學校名稱	: 中華基督教會基智中學
學校地址	: 九龍觀塘瑞寧街 20 號
電話號碼	: 2342 2954
傳真號碼	: 2344 5392
學校網址	: http://www.keichi.edu.hk
教職員人數	: 約 100 人
學生人數	: 約 730 人

乙. 標書服務內容及指引

1. 服務摘要

供應商須為本校 2024/25 學年正門大堂改善工程提供報價表（附件三）訂明之全部項目。

- 在不損害投標書條件內其他條款的一般性情況下，不論投標書是否出價最低或該公司是否獲得最高整體分數，若校方認為投標書的價目表內的價格是{不正常}，表示價目表的一個項目或某些項目的訂價被認為不合理，校方可拒絕接納其投標書。
- 在不損害其他報價的一般性情況下，當校方認為標價是不合理的偏低，並會因此影響報價公司提供服務和完成合約和／或根據合約條款所須交付服務質素的能力，校方可拒絕接納其投標書。
- 在不損害其他投標條件的情況下，如供應商欠交文件或不適當填寫投標表格，均會使其投標書無效。
- 在學校通知供應商獲得委聘後，供應商須於十四天內準備服務合約，合約內容須包括供應商對是次投標書進行的利益申報，並由雙方簽署（一式兩份）；已簽署合約的正本須由雙方保存。
- 供應商必須在遞交標書時附上以下資料（各一式兩份）：
 - 6.1 已填妥之投標表格聲明（附件二）、報價表（附件三）、附公司簽名及印章的標書
 - 6.2 公司簡歷（Company CV），包括營運歷史、公司及規模、專業資格、曾服務學校的經驗、過往工程設計圖及施工紀錄等以供校方參考
 - 6.3 竣工後 3D 平面設計圖（包括 Zone A 及 Zone B）
 - 6.4 相關有效營運牌照副本（如公司註冊資料及商業登記證等）
 - 6.5 相關保險副本
- 供應商須提供工程逾期的補償方案。在確認獲選後，供應商須與校方協商工程之完工日期，提供詳細之施工日程，並須於完工日期前交貨。如供應商未能於完工日期前交貨，供應商須按上述補償方案向校方作出補償。

8. 在確認獲選後，如供應商未能提供投標書上所列的項目或服務，供應商須負責賠償校方一切有關損失及須再次進行投標而獲得以上所列的項目或服務的差價。本校保留對本投標書及一切有關文件的解釋權。
9. 合約期內，如供應商有任何嚴重錯失或誤導引致學生或校方利益受損，經學校發出書面警告後仍未能達成合約內容，即視為違約。學校有權以書面形式通知供應商終止合約，並向供應商作出索償，校方將保留一切損失轉讓予供應商的權利；屆時，供應商須承擔因此而產生的所有費用，包括訟費。
10. 供應商責任：
 - 10.1 供應商必須嚴格遵守香港特別行政區政府制定的各項條例及有關指引，對學生及校內員工安全負全責。
 - 10.2 供應商須確保其營業牌照有效。如因供應商疏忽而招致本校任何損失，供應商須全部負責有關賠償。
 - 10.3 供應商須負責為其聘用之員工購買必須的意外及第三者責任保險，以保障雙方的權益。供應商並須確保已為其聘用之員工購買勞工保險和提供退休金計劃，及承諾不會僱用非法勞工去執行有關校方之服務合約。若供應商因違反此守則而引致未能履行服務合約，校方有權以口頭或書面形式通知即時終止合約。供應商除不會獲得任何賠償外，還要負責本校因終止合約所導致之一切損失。
 - 10.4 供應商須提供物料、工具、儀器及合資格技術人員、工人執行及完成所指定之工程項目。工程開展前，須按實際環境供應圍欄、警示帶、封布、保護現有窗戶、公共走廊、升降機及其他相關校舍設施和物品等。施工期間須確保校舍設施，設備及裝置均完好無損。倘有任何損壞，額外附加費或罰款，概由供應商負責支付。
 - 10.5 工程期內產生之所有建築廢料、泥頭等，供應商須負責清理、運走及繳付清理所需費用，包括傾倒至政府指定處所之費用。
 - 10.6 進行工程、搬運及安裝傢俱時，供應商之員工必須按勞工處的要求配備足夠的安全裝備（如：安全帽、反光衣、安全帶及安全扣等等）、圍封工地範圍及確保師生安全並須張貼安全告示。
 - 10.7 供應商之員工在搬運及安裝工程期間必須穿著整潔整齊，不得吸煙、飲酒、聚賭、赤膊、說粗言穢語及在校留宿。
11. 評審準則百分比參考附件五。

丙. 注意事項

1. 截標日期

2025年1月6日(星期一)中午十二時(逾期投標，概不受理)。倘若2025年1月6日上午，天文台發出黑色暴雨警告訊號或八號(或以上)熱帶氣旋信號，截標時間將順延至下一個工作天的同一時間。

2. 遞交方法

由專人送達

九龍觀塘瑞寧街20號

中華基督教會基智中學

校長收啟

3. 投標書的處理

- 3.1 必須填妥投標表格聲明（附件二）第 II 至 IV 部份及報價表（附件三），並蓋上公司印鑑，否則有關報價將不獲考慮。
- 3.2 投標書必須夾附供應商相關有效營運牌照副本（如公司註冊資料及商業登記證等）、相關保險副本及負責聯絡人之公司咭片。
- 3.3 必須將投標表格聲明（附件二）、報價表（附件三）、相關有效營運牌照副本及相關保險副本等各一式兩份，放置信封內封密，並於 2025 年 1 月 6 日（星期一） 中午十二時或以前，以機密文件形式將投標書投進設於本校正門的投標箱內，封面清楚註明「2024/25 學年正門大堂改善工程」，惟封面不得顯示個人／公司名稱。逾期的投標書，概不受理。

4. 有效期

投標書有效期為 90 天，由截標日起計。如在該 90 天內仍未接獲回覆者，則是次投標書視作落選論。校方不一定要接納出價最低或任何之報價，並保留權利在投標書有效期內，接受任何報價之全部。

5. 評審程序

- 5.1 本校將會根據供應商所提交的報價內容作出評審。任何報價及有關文件一概不獲發還。
- 5.2 校方選擇供應商承投「2024/25 學年正門大堂改善工程」時，會以「整批」形式考慮接受供應商的報價。

6. 《防止賄賂條例》

- 6.1 根據《防止賄賂條例》，在學校採購或招標過程中，如學校員工接受供應商提供的利益，或供應商向學校員工提供利益，均屬違法。學校不會容許屬下員工向供應商收取利益（包括佣金）。如向學校員工提供任何與他們職責有關的利益均屬違法行為；學校不會容許供應商透過任何形式的利益（包括捐贈）影響學校對他們的選擇。（詳見附件二投標表格聲明）
- 6.2 學校員工或供應商任何一方或雙方如有干犯上述違法行為，有關投標書將不獲考慮；即使已獲委聘，所簽訂的有關合約亦會宣告無效。

7. 維護國家安全

基於國家安全，學校可取消供應商的資格和終止相關合約：

- 7.1 即使報價／招標文件中有任何相反的規定，學校保留以供應商曾經、正在或有理由相信供應商曾經或正在作出可能構成或導致發生危害國家安全罪行的行為或活動為由，取消其供應商資格的權利，又或為維護國家安全，或為保障香港的公眾利益、公共道德、公共秩序或公共安全，而有必要剔除有關供應商。
- 7.2 若出現下列任何一種情況，學校可以立即終止合約：
 - 7.2.1 供應商曾經或正在作出可能構成或導致發生危害國家安全罪行或不利於國家安全的行為或活動；
 - 7.2.2 繼續僱用供應商或繼續履行合約不利於國家安全；或
 - 7.2.3 學校合理地認為上述任何一種情況即將出現。

8. 意見及查詢

- 8.1 是次投標書文件已上載於本校網頁 <http://www.keichi.edu.hk>。
- 8.2 有興趣提供「正門大堂改善工程」的供應商，可於 2024 年 12 月 19 日（星期四）上午 9:00 到校視察場地，屆時亦將講解是次投標的基本條件，歡迎供應商出席。
- 8.3 供應商如有任何疑問或查詢，請致電 2342 2954 與魏天健老師聯絡。

中華基督教會基智中學
2024/25 學年正門大堂改善工程
投標表格聲明

承投供應：2024/25 學年正門大堂改善工程
學校名稱：中華基督教會基智中學
學校地址：九龍觀塘瑞寧街 20 號
學校招標檔案編號：KC-tender/202425/06
截標日期及時間：2025 年 1 月 6 日（星期一）中午十二時正

第 I 部份

下方簽署人願意按照正式訂單上訂明的日期及所列的價格（其他費用全免），包括勞工、材料及其他所有費用，以及校方所提出的細則，提供投標附表上所列的全部項目及服務。下方簽署人知悉，所有未經特別註明的專案，如已在英國標準規格內有所訂明，則須符合該等規格，及按照該細則規定提供器材及服務；投標書由上述截標日期起計 90 天內仍屬有效；校方不一定採納索價最低的投標書或任何一份投標書，並有權在投標書價有效期內，採納某份投標書的全部或部份內容。下方簽署人亦保證其公司的商業登記及僱員補償保險於工程於竣工前均屬有效，而其公司所提供的服務不會損壞學校的校舍及其所供應的各個項目並無侵犯任何專利權。

第 II 部份

再行確定投標書的有效期

有關本投標書的第 I 部份，現再確定本公司的投標書有效期由 2025 年 1 月 6 日起計為期 90 天。

下方簽署人亦同意，投標書的有效期一經再行確定，其公司就該事項註明於投標表格內的預印條文，即不再適用。

第 III 部分

《防止賄賂條例》

根據《防止賄賂條例》，在學校採購或招標過程中，如學校員工接受供應商和承辦商提供的利益，或供應商和承辦商向學校員工提供利益，均屬違法。學校不會容許屬下員工向供應商和承辦商收取利益（包括佣金）。如向學校員工提供任何與他們職責有關的利益均屬違法行為；學校不會容許供應商和承辦商透過任何形式的利益（包括捐贈）影響學校對他們的選擇。

供應商亦不得以任何形式在報價過程中與其他競投人士串通。

若投標公司違反或不遵從本條文，將導致投標者的報價無效，但投標者仍須承擔該等缺失及行為的責任。如發現供應商／承辦商或任何供應商／承辦商之僱員或代理人就這項投標或合約觸犯了《防止賄賂條例》所訂罪行，本校可終止有關合約，而無須向該供應商／承辦商作出任何賠償。該供應商／承辦商須負責本校因終止合約所招致的一切損失和開支。

維護國家安全

下方簽署人確認即使報價／招標文件中有任何相反的規定，學校保留以其公司曾經、正在或有理由相信其公司曾經或正在作出可能構成或導致發生危害國家安全罪行的行為或活動為由，取消其公司資格

的權利，又或為維護國家安全，或為保障香港的公眾利益、公共道德、公共秩序或公共安全，而有必要剔除其公司。

下方簽署人確認若出現下列任何一種情況，學校可以立即終止合約：

- (i) 其公司曾經或正在作出可能構成或導致發生危害國家安全罪行或不利於國家安全的行為或活動；
- (ii) 繼續僱用其公司或繼續履行合約不利於國家安全；或
- (iii) 學校合理地認為上述任何一種情況即將出現。

日期：_____年_____月_____日

姓名（請以正楷填寫）：_____

簽署人：_____ 職銜：_____

（請註明職位，例如董事、經理等）

上方簽署人已獲授權，代表：_____公司簽署報價，

該公司在香港註冊的辦事處地址為

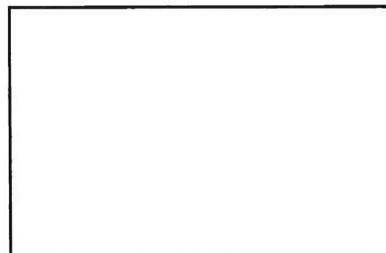
電話號碼：_____

傳真號碼：_____

公司網址：_____

公司電郵地址：_____

公司印章



第 IV 部分

**承投提供 2024/25 學年正門大堂改善工程
利益衝突申報聲明書**

第一項

*在適當方格內加上✓號表示

- 本公司的東主及／或股東與中華基督教會基智中學之校監、校董、家長教師會代表及學校教職員沒有任何親屬／利益關係。（不用填寫第二項）
- 本公司的東主及／或股東與中華基督教會基智中學之校監、校董、家長教師會代表及學校教職員有親屬／利益關係。（請填寫第二項）

第二項

編號	報價公司負責人及股東姓名	本校之校監、校董、家長教師會代表及學校教職員姓名	關係/利益之申報	
			關係 (例如夫婦、摯友)	利益 (例如接受報價公司紅利)
1				
2				
3				
4				
5				

報價公司名稱： _____

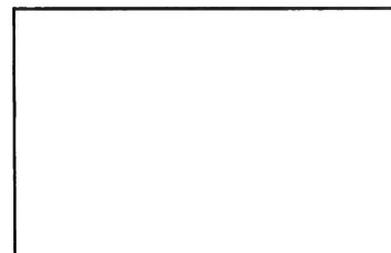
公司印章

獲授權簽署報價的代表簽署： _____

姓名（請以正楷填寫）： _____

職銜（請註明職位如董事、經理、秘書等）： _____

日期： _____



中華基督教會基智中學
2024/25 學年正門大堂改善工程
報價表

(請按照以下表格提供報價，須填寫一式兩份)

項目編號	項目說明／規格	所需數量	單價 (HK\$)	總價 (HK\$)
1.	裝修前期及後期工程			
1.1	為是項工程購買僱員賠償保險及營造商第三者責任保險	1		
1.2	工程費用須包括所有清拆及棄置、安裝及運輸費用	1		
1.3	對施工範圍提供臨時圍板及地板的保護	1		
1.4	施工期間產生之所有裝修廢料，供應商須負責清理、運走及繳付傾倒至政府指定處所之費用，包括徵費	1		
2.	ZONE A			
2.1	清拆工程			
2.1.1	拆除原有校務處外櫃檯連玻璃、上方燈殼及兩邊木圍身	1		
2.2	天花			
2.2.1	提供及安裝木條天花 12 米 x 1.5 米	1		
2.2.2	原有樑包石膏板遮蓋現有燈喉及冷氣喉	1		
2.2.3	天花及樑執底噴乳膠漆 50 平方米	1		
2.3	牆身裝修工程			
2.3.1	下圖 A1 位置，按設計圖提供及安裝：			
				
	a. 鏡面及膠板見光燈槽 (遮蓋捲閘盒) 9.5 米	1		
	b. 膠板及條子木圍身、遮蓋牆上設備櫃子連門及暗扶手 12 米	1		
	c. 校務處膠板及白色石材檯面接待窗口	1		

項目編號	項目說明／規格	所需數量	單價 (HK\$)	總價 (HK\$)
2.3.2	<p>下圖 A2 位置，按設計圖提供及安裝：</p>  <p>a. 建 80mm 厚金屬支架雙面夾板牆，包括兩邊轉角位至樑底，全長約 9 米</p> <p>b. 下截條子木矮圍身，上截貼富美家灰色磁力白板，背面（向樓梯）油乳膠漆</p>	1		
2.3.3	<p>下圖 A3 位置，按設計圖提供及安裝：</p>  <p>a. 膠板及條子木圍身 H 3230mm</p>	1		
2.3.4	<p>下圖 A4 位置，按設計圖提供及安裝：</p>  <p>a. A2 位置原有線槽位置造膠板見光圍身</p> <p>b. 獎杯柜上方及捲閘盒封條子木圍身</p>	1		
2.4	<p>傢俬</p> <p>2.4.1 提供膠板及防火人造皮長凳 L 1350mm x D 380mm x H 450mm</p> 	2		

項目編號	項目說明／規格	所需數量	單價 (HK\$)	總價 (HK\$)
2.5 2.5.1 2.5.2	機電工程，提供及安裝： 燈光. a. LED 燈帶 b. 暗筒燈 c. 燈位 電源 a. 13A 孖蘇 b. DATA (CAT 6) 線喉位	40 米 10 支 4 個 2 個 2 個		
3. 3.1 3.2 3.2.1	<p><u>ZONE B</u></p> <p>天花</p>  <p>a. 按設計圖新造石膏板燈槽及遮蓋電線喉圍身 18 米</p> <p>b. 提供及安裝石膏板假天花 20 平方米 1</p> <p>c. 燈槽及假天花油乳膠漆 40 平方米 1</p> <p>牆身裝修工程</p> <p>下圖 B1 位置，按設計圖提供及安裝：</p>  <p>a. 膠板及條子木圍身、遮蓋牆上設備櫃子連門 L 4000mm x H 3000mm 1</p>	18 米 1 1 1		

98" 電子白板規格

Panel	
Panel Size (Diagonal)	98"
Resolution	UHD 3840 x 2160
Aspect Ratio	16 : 9
Pixel Pitch (Sub Pixel)	0.5622 (H) 0.5622 (W)
Brightness (typ) ±10%	500 cd/m² (typ)
Contrast (typ)	4000:1 (typ)
Chroma	10 bit 16.7m colors
Response Time (ms)	6.5 ms (typ)
Viewing Area (mm)	2159 (H) 1215 (V)
Viewing Angle	178°(H) 178°(V)
Life Time (typ)	50,000 hrs (typ)
Touch Technology	
Touch Sensor Type	IR Multi-touch
Touch Point	40 Points
Touch Sensor Accuracy	±2mm
Type Of Touch Glass	4mm Tempered Anti-Glare
Supported Format	
Video	MPEG2-4, H.264, H.265, TS, Realmedia etc.
Image	JPG, JPEG, BMP, PNG, etc.
System Language	English/Chinese or Customized
Power	
Power Supply	100V-240V 50-60Hz
Operating Consumption	=/ < 130W
Standby Consumption	1W
Audio Frequency Output	L/R Speakers 10W x 2
Working Environment	
Working Temperature	0°C~40°C
Working Humidity	10% ~ 90% RH
Storage Temperature	-20°C ~ 60°C
Storage Humidity	10% ~ 95% RH
Dimensions & Weight	
Product Dimension (mm)	2262 (L) 123 (D) 1351 (H)
Packing Dimension (mm)	2465 (L) 261 (D) 1650 (H)
Wall Mount (mm)	VESA 400 x 700
Net Weight (kg)	147 kg ±1.5
Gross Weight (kg)	176 kg ±1.5

Android System	
System Version	Android 12.0
CPU	8 Core A55 1.5GHz
GPU	Quad Core Mali G52
RAM	DDR4 8GB
Storage	EMMC 128GB
Networking Support	Ethernet LAN & Wi-Fi 5G 802.11 a/b/g/n/ac & Wi-Fi 6
Connectivity Input & Output (I/O)	
HDMI	3
HDMI (Front)	1
VGA	1
USB 2.0 (Front)	1
USB 3.0	2
Touch USB	1
SD Card	1
YPbPr	1
CVBS	1
S-Video	1
PC Audio In	1
RJ45	1
RS232	1
AV Output	1
Earphone Output	1
SPDIF Output	1
Windows System (Optional)	
System Version	Windows 10 Professional
CPU	Intel i7 Gen 9
GPU	Integrated Intel HD
RAM	DDR4 16GB
Storage	SSD 256GB
Connectivity Input & Output (I/O)	
HDMI	1
VGA	1
DC	1
USB 2.0 (Front)	2
USB 2.0	2
USB 3.0	1
PC Audio In	1
RJ45	1
RS232	1
Audio Output	1

Attached Accessories

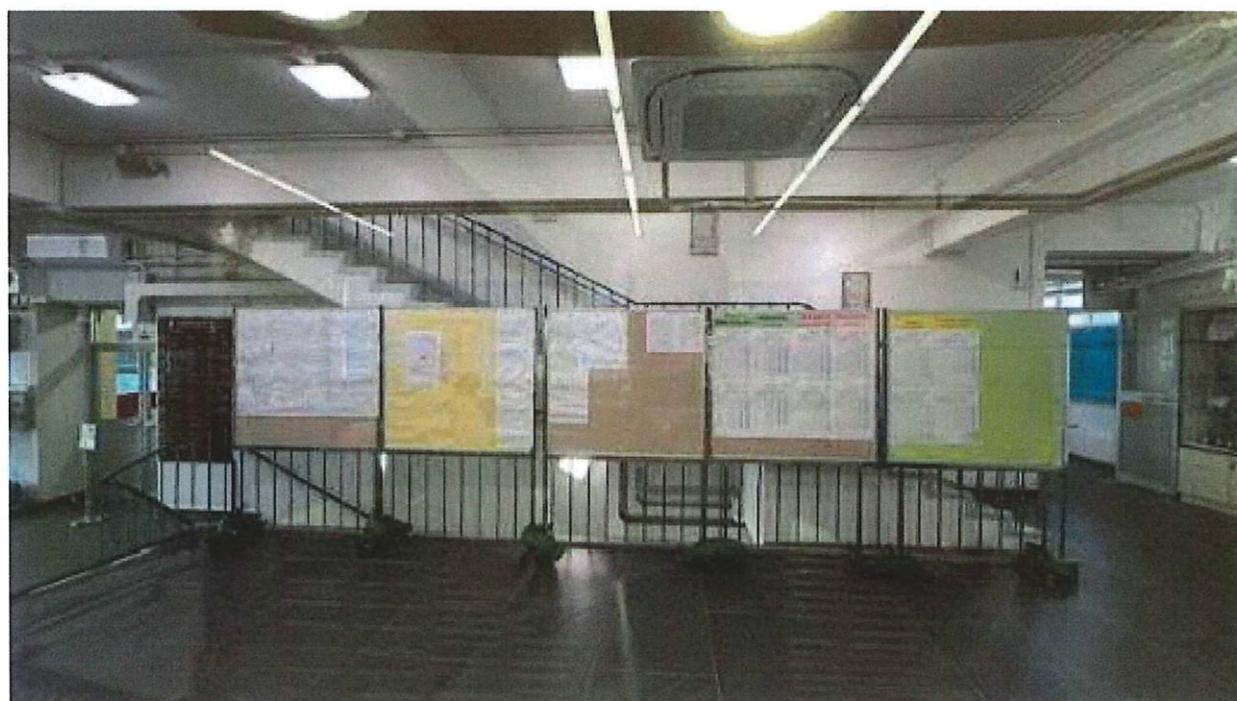
Touch Pen, Wall Mount, Remote Control, Power Cord, Wi-Fi Antenna

Zone A

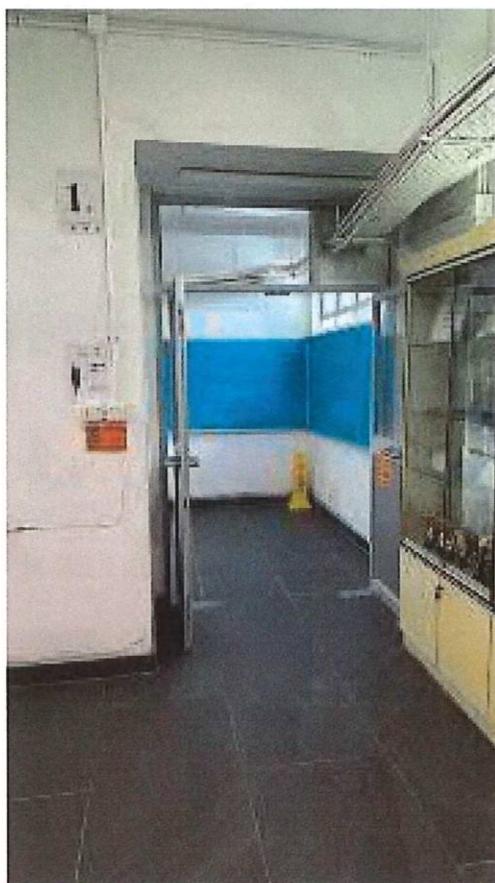
A1



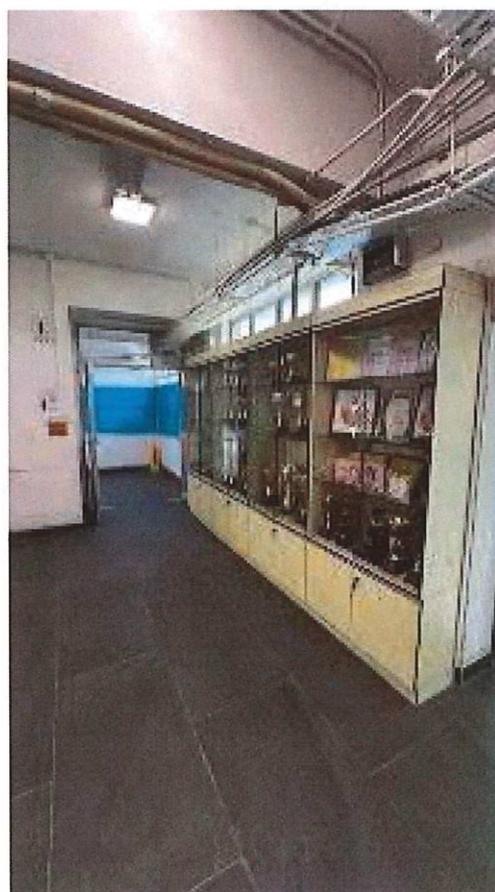
A2



A3



A4

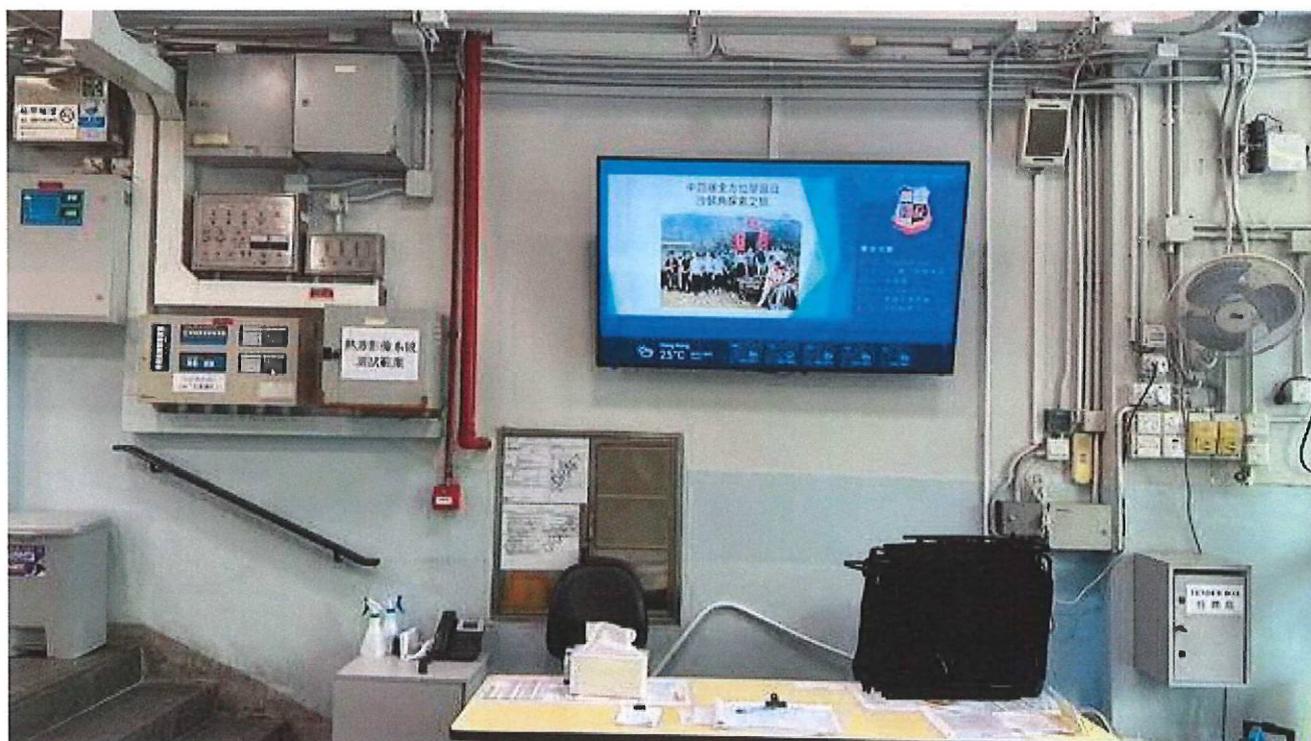


Zone B

天花



B1



B2



公司印章

本人／本公司明白，如中標後未能供應
投標書上所列器材及服務，須負責賠償
學校從另處採購上述器材及服務的差價。

投標公司名稱: _____

獲授權簽署投標書的代表的姓名（請以正楷填寫）：_____

簽署：_____（職銜：_____）

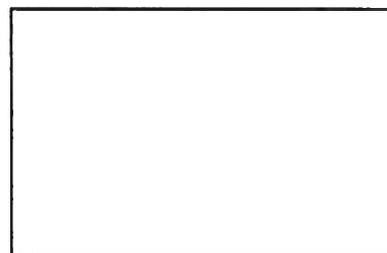
中華基督教會基智中學
不擬投標通知書

致：中華基督教會基智中學標書審核委員會

有關承投 2024/25 學年正門大堂改善工程邀請（學校檔案：KC-tender/202425/06）（截標日期：2025 年 1 月 6 日中午十二時），本人／本公司抱歉未能提供投標，理由如下：

- | 原因（請於適用方格內加上✓號） | 註（如需填寫） |
|--|---------|
| <input type="checkbox"/> 招標項目不在本公司的供應/服務範圍之內 | _____ |
| <input type="checkbox"/> 未能符合投標規格 | _____ |
| <input type="checkbox"/> 未能按照時間編排項目 | _____ |
| <input type="checkbox"/> 未能按照截標日期投標 | _____ |
| <input type="checkbox"/> 招標的項目太多或太少 | _____ |
| <input type="checkbox"/> 其他理由（請說明） | _____ |

公司印章



投標公司名稱：_____

獲授權簽署投標書的代表簽署：_____

姓名（請以正楷填寫）：_____

職銜（請註明職位如董事、經理、秘書等）：_____

日期：_____

中華基督教會基智中學
2024/25 學年正門大堂改善工程
量化評審準則

本校審標時將以下列準則評分。

評審準則	比重
技術功能積分 (T)	60%
● 工程設計及物料選用 (40%)	
● 公司規模、經驗及過去同類型學校工程項目成效參考 (合作學校的數目) (20%)	
加權技術功能積分	60 x T/T (最高)
投標價 (F)	40%
投標價積分	40 x F(最低)/F
總積分	100%